



PORTAL
GUARANI

www.portalguarani.com

COSTOS REVISTA DE LA CONSTRUCCIÓN

Ver Perfil Completo 

Biografía

REVISTA COSTOS DE LA CONSTRUCCION

Una Revista Líder en el Paraguay

Nacida hace ya más de 24 años, esta Revista marcó una impronta en el mercado de la construcción local siendo hoy día un medio de consulta indispensable para la labor profesional.

En 1987 no se contaba con ninguna guía detallada, para orientar a los profesionales y empresas de la construcción del país. Esta fue la motivación para crear un medio informativo que reuniera los costos de los diferentes rubros de la construcción civil, en un solo volumen,. Nació así un ejemplar que poco a poco se convirtió en una herramienta auxiliar infaltable al día de hoy en el escritorio de todo profesional que busca actualizar y analizar costos, preparar presupuestos de obra, conocer costos de materiales, de servicios, etc. En aquellos momentos 3 profesionales, arquitectos, generaron la idea: el Arq. Pablo Cappelletti (fallecido), el Arq. Enrique Marín (entonces decano de la Facultad de arquitectura de la Universidad Católica) y el Arq. Héctor R. Gamen (entonces docente del área de la construcción)

La idea fue presentar un estudio con la mayor cantidad posible de rubros de construcción, típicos del país, desmenuzados a manera de receta de componentes, es decir con el detalle pormenorizado de los materiales, los consumos, las unidades de medida, los precios unitarios parciales, los precios globales y totales de los mismos. Por otro lado y en listados especiales se informaban los precios de los materiales y los servicios de Mano de Obra. Dicho formato se mantiene hasta el día de hoy con sus variaciones mes a mes.

Los Rubros incluyen materiales y tecnologías de uso local, con insumos y dosificaciones usuales, tomados de diferentes medios como ser de estudios teóricos, empíricos, prácticos y de la experiencia de obra.

Los precios de los materiales se sondean en diferentes proveedores, como ser casas comerciales, empresas, instituciones que tienen prestigio y son referentes en el ámbito nacional. La Mano de Obra es una variable del mercado del Paraguay que no presenta una uniformidad ni una legalidad estricta en cuanto a cumplimiento de leyes de trabajo. De allí que se consideran precios que varían dentro de un determinado rango.

Asimismo los precios se vuelcan sobre proyectos tipo que actualizan el costo del m² de construcción como un precio de referencia para los interesados en esta forma de valoración.

Otra temática que se ofrece se refiere al área inmobiliaria de la capital, Asunción y Gran Asunción, indicando los precios probables de la tierra en cada barrio o sector.

Al paso del tiempo la revista iba creciendo y comenzó a incorporar otro tipo de información como ser Noticias, arquitectura e ingeniería nacional e internacional, actualización sobre productos, materiales y tecnologías, novedades del Mercado, informes Municipales, Ordenanzas, etc. Otra área que abordamos es la información permanente sobre las Ferias de la construcción a nivel internacional, factor que nos lleva a viajar para aportar a nuestros lectores lo último de las distintas manifestaciones del sector en Europa y América en general.

En otro sector se puede encontrar en nuestras páginas lo último sobre las tecnologías informáticas y las herramientas, softwares, de utilidad para los consumidores.

Permanentemente abarcamos el área tecnológica aportando material teórico sobre innumerables tópicos que se relacionan con la construcción.

La labor intelectual que desarrollamos está avalada por el concurso de profesionales idóneos con amplia experiencia en el ramo, y llevada a la práctica por el entusiasmo de un staff de gente joven con gran espíritu de trabajo en equipo y en permanente superación.

Fuente: costos.com.py (Online)

Registro: Noviembre 2014

Portal Guarani © 2023

Oficina: Asunción Super Centro - Gral. Díaz entre 14 de Mayo y 15 de Agosto - Local 372, 2do. Piso

TeleFax.: 451-486 - Contacto: info@portalguarani.com

PortalGuarani.com se enorgullece ser el proveedor oficial de informaciones e imágenes del Paraguay para Wikipedia.org
Asunción - Paraguay - Proyecto Desarrollado por **Gustavo Lezcano**